



SOLASTA 75

A RAGNAR CAPITAL SIGNATURE HOUSE



SOLASTA75

A RAGNAR CAPITAL SIGNATURE HOUSE

Modernidad y naturaleza

Ubicada al norte de la ciudad de Mérida se diseña una casa-habitación que surge como una propuesta contemporánea que responde tanto al entorno natural como al estilo de vida actual, privilegiando la comodidad, la amplitud y la conexión con la naturaleza.



espacios
que fluyen



Lujo y bienestar

Diseñada sobre una superficie de 641.69 m², esta casa residencial de dos niveles ofrece una experiencia de lujo y bienestar.

En planta baja se encuentra la sala, comedor y cocina, los cuales se conectan a través de un jardín interior, complementando este programa arquitectónico con espacios recreativos y de servicio, tales como estudio, sala de usos múltiples, cuarto de servicio, bodegas, baño completo, amplia terraza con piscina y cochera techada para 3 autos.

Por otro lado, en planta alta se encuentran 3 recámaras con clóset vestidor, 3 baños completos, family room y una terraza, ideal para disfrutar de la naturaleza.



Frescura y Privacidad

El proyecto encuentra su equilibrio entre sobriedad y frescura. La volumetría se desarrolla a partir de cuerpos sólidos y bien definidos, con líneas limpias y proporciones imponentes que refuerzan una imagen arquitectónica sobria y elegante, con su fachada principal situada al oriente responde a criterios de protección solar y privacidad.

Todas las aperturas se dirigen hacia el norte y sur, en respuesta al clima de Mérida, permitiendo una ventilación cruzada constante gracias a los vientos dominantes.





Inspirada en Yucatán

Inspirada en la arquitectura yucateca, la casa incorpora materiales de la región como el chukum, que brinda frescura a los espacios, aportando y contribuyendo al confort térmico y espacial al proyecto, a su vez, propone zonas amplias que van desde la sala hasta las recámaras, ofreciendo una experiencia habitable extensa, luminosa y sofisticada.

Tu lugar de desconexión

Este proyecto de 455.34 m² de construcción ha sido diseñado no solo para cumplir con las necesidades del usuario, sino para ofrecer una experiencia de vida única.

Sus recorridos armónicos y su distribución estratégica crean una conexión fluida entre espacios, invitando a desconectarse del ritmo urbano, disfrutar de la tranquilidad y naturaleza.



Características y Plano



Cochera techada para 3 autos



3 recámaras con closet vestidor



3 baños completos



Terraza con Piscina



Jardín interior



Pisos interiores de mármol



Muros exteriores tipo Chukum



Cocina con acabados de lujo



Puertas y closets madera de Tzalam



Areas con iluminación LED



641.69 m² de terreno



455.34 m² de construcción



Estudio



Sala de usos múltiples



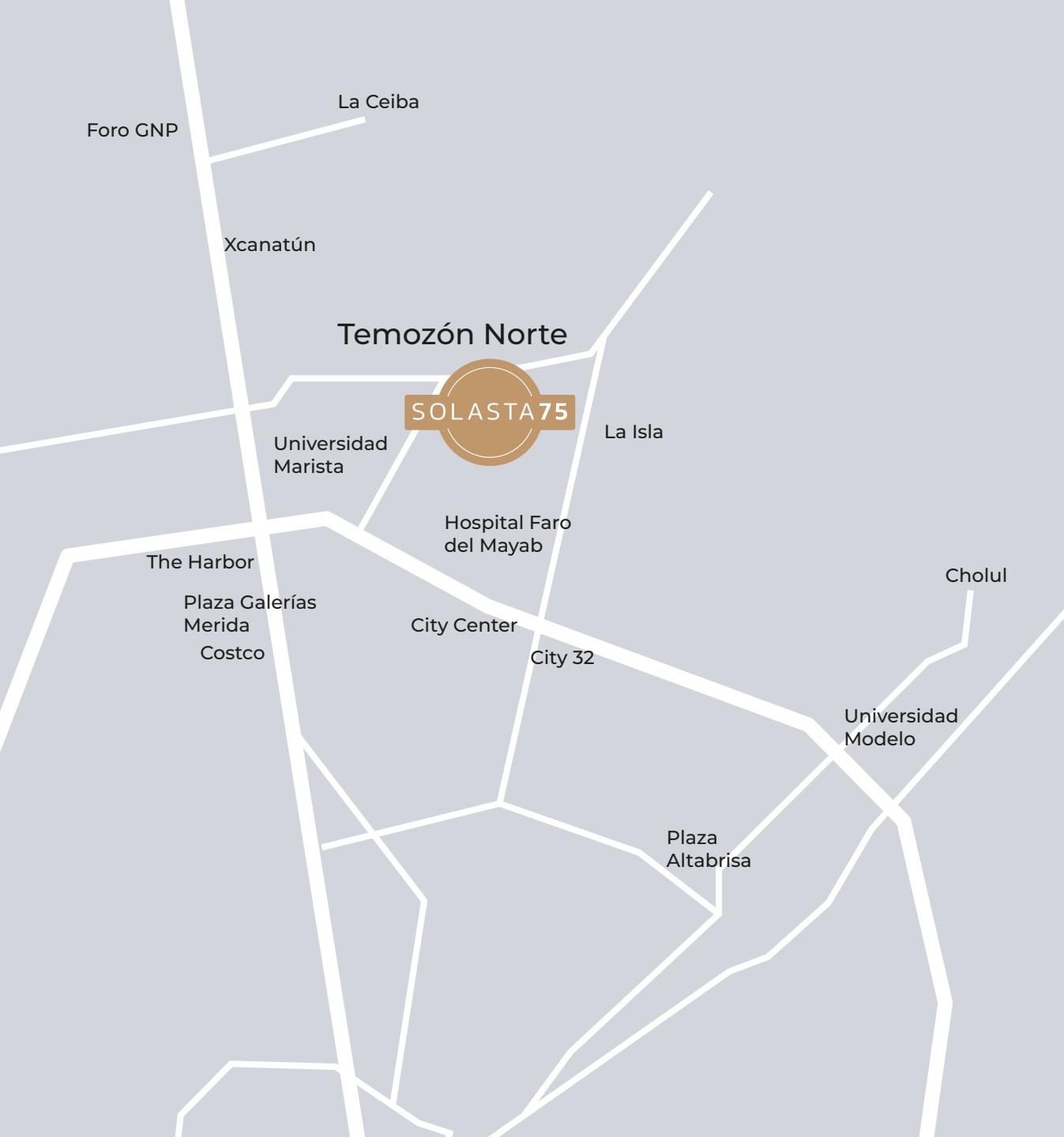
Cuarto de servicio

PLANTA
BAJA



PLANTA
ALTA





Ubicación estratégica

La casa Solasta 75 está en una excelente ubicación en la zona de Temozón Norte, una zona con gran conexión a las mejores universidades, hospitales, plazas comerciales y las zonas de mayor desarrollo en Mérida, sin embargo brinda gran privacidad y conexión con áreas naturales.

- Plaza La Isla
- Hospital Faro del Mayab
- City Center
- City 32
- Plaza Altabrisa
- Universidad Modelo
- Universidad Marista
- Universidad del Valle de México
- Xcanatún
- La Ceiba
- Foro GNP
- The Harbor
- Plaza Galerías
- Costco



SIGNATURE HOUSES

BY RAGNAR CAPITAL

Ragnar Capital, uno de los desarrolladores con mayor trayectoria en el sureste mexicano, presenta su nueva línea de **Signature Houses**, casas con diseños únicos y materiales premium, en ubicaciones privilegiadas, diseñadas con la mayor atención al detalle y dirigidas a personas que buscan la máxima calidad y confort en su siguiente inversión inmobiliaria.



Contáctanos

+52 999 127 1423

ventas@ragnarcapital.mx



RAGNAR CAPITAL